

Số: 308 /TB-CTHADS

Đắk Nông, ngày 14 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 1 và khoản 5 Điều 104 của Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ các Quyết định số 02/2014/QĐST-KDTM ngày 14/5/2014, Quyết định số 01/2019/QĐST-KDTM ngày 10/4/2019, Quyết định số 03/2019/QĐST-KDTM ngày 04/9/2019, Quyết định số 02/2020/QĐST-DS ngày 24/02/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông và Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 01/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án: số 95/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2018, số 398/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2019, số 85/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2019, số 631/QĐ-CCTHADS ngày 28/7/2020, số 322/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2023, số 339/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2023 và số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án: số 01/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023, số 02/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023, số 03/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023, số 04/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023, số 05/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023, số 06/QĐ-CTHADS ngày 30/5/2023 và số 01/QĐ-CTHADS ngày 10/11/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CTHADS, ngày 28/6/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-CTHADS ngày 12/3/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông về việc giảm giá tài sản (lần 4).

Ngày 13/3/2024, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông đã ký Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam; địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Đồng thời, ngày 14/3/2024, Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam đã ban hành Thông báo đấu giá tài sản số 69/TB-ĐGTN-ĐN để bán đấu giá những tài sản mà Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông đã kê biên để đảm bảo thi hành án. Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông thông báo bán đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Đường Lê Duẩn, tổ dân phố 03, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá:

Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam; địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

3. Thông tin về tài sản bán đấu giá:

Tài sản của Công ty TNHH Đại Việt; địa chỉ: Lô CN5, Khu công nghiệp Tâm Thắng, xã Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông đã bị Cục THADS tỉnh Đắk Nông kê biên để thi hành án, gồm:

- Máy móc, thiết bị, nhà làm việc, các công trình xây dựng khác thuộc dự án nhà máy sản xuất công nghiệp và các hạng mục liên quan của Công ty TNHH Đại Việt tại Khu công nghiệp Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

- Nhà kho, xưởng sơ chế nguyên liệu, hệ thống lò sấy, hệ thống tường rào, nhà làm việc, nhà ở công nhân, hệ thống cân điện tử của Công ty TNHH Đại Việt tại Khu công nghiệp Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Đây là những tài sản của Công ty TNHH Đại Việt được tọa lạc tại lô CN5, lô CN15 của Khu công nghiệp Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông và tại bờ sông Sêrêpók bên ngoài KCN Tâm Thắng, thuộc phần đất không bị UBND tỉnh Đắk Nông thu hồi theo Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày

21/4/2023; đã trừ một phần tài sản tại lô CN15 thuộc phần đất bị UBND tỉnh Đắk Nông thu hồi theo Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 và đã được bán đấu giá thành ngày 10/11/2023. Danh mục tài sản bán đấu giá, cụ thể:

a) Công trình xây dựng:

STT	Tên tài sản	Số lượng	Khu vực, Vị trí	Năm	Kết cấu Tài sản
1	Hàng rào Công ty (Phần 1)	1	CN5	2007	- Dài 500m. - Kết cấu chung: Tường 20cm, xây bằng gạch tuynen 4 lỗ. Giăng bê tông dày 10cm, sắt phi 12. Trụ bê tông sắt phi 16, trên cùng giăng dây thép gai 4 sợi. - Hiện trạng: Ẩm mốc, nhiều nơi nứt lún.
2	Nhà ăn tập thể, nhà bếp, nhà vệ sinh	1	CN5	2007	- Diện tích: 210 m ² . - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4,5m, khung bê tông cốt thép chịu lực, nền gạch men 40x40, mái tole dày 0,35mm. - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
3	Giá trị nhà xưởng sơ chế thức ăn gia súc (31x70)	1	CN5	2007	- Khung nhà thép: 31x70=2.170m ² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3m. Khung thép chịu lực, mái lợp tole dày 0,45mm, nền bê tông đá 1*2 mác 250 dày 20cm - Hiện trạng: Cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi, mái thủng một số chỗ.
4	Giá trị 03 nhà kho (30 x 100 x 3)	3	CN5	2007	- Khung nhà thép: 30x100x3=9.000m ² - Tổng diện tích cả 3 nhà kho 9.000m ² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, khung thép mái tole dày 0,45mm, nền móng đá 1*2 bê tông mác 250 dày 20cm - Hiện trạng: Cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
5	Bán mái xung quanh nhà xưởng, nhà kho	1	CN5	2007	- Bán mái bao quanh khu kho sấy KT 31x70m, bán mái đưa ra 5m, diện tích=(31+70)x2x5=1.010 m ² . - Bán mái: Cửa vào và ra của 3 kho kín diện tích 100m ² - Kết cấu chung: Khung thép chịu lực, mái tole dày 0,45mm. - Tổng diện tích bán mái xung quanh nhà: 1.110m ² - Hiện trạng: bị rỉ sét.
6	Nhà bảo vệ, mái đón	1	CN5	2007	- Diện tích: 4x6m=24m ² . - Kết cấu chung: Xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, có khung trụ giăng bê tông chịu lực sắt phi 16, nền gạch men 40x40cm, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
7	Bảng hiệu mặt tiền, cửa lùa	1	CN5	2007	- Bảng hiệu: Kích thước 1,8mx9m - Kết cấu chung: Ốp đá 60x60cm Cửa lùa: Ngang 12m, cao 2,5m

					<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu chung: Khung thép chịu lực, đóng mở tự động bằng động cơ điện - Hiện trạng: đã cũ, một số điểm bị bong tróc.
8	Phân bê tông đường nội bộ khu sơ chế thức ăn chăn nuôi	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 6947m² - Dài: 0,211km - Kết cấu chung: Nền đá 4x6, bê tông đá 1*2 mac 250 dày 20cm - Hiện trạng: đang sử dụng.
9	Hàng rào Công ty (Phần 2)	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Tường cao 1,5m, dài 197m - Kết cấu chung: Tường 20cm, xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, cao 1,5m, phía trên giăng bê tông dày 10cm, sắt phi 12. Trụ bê tông sắt phi 16, trên cùng giăng dây thép gai 4 sợi. - Hiện trạng: Âm mốc, nhiều nơi nứt lún.
10	Hàng rào Công ty (Phần 3)	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Dài 800m - Kết cấu chung: Tường 20cm, xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, cao 1.5m, phía trên giăng bê tông dày 10cm, sắt phi 12. Trụ bê tông sắt phi 16, trên cùng giăng dây thép gai 4 sợi - Hiện trạng: Âm mốc, nhiều nơi nứt lún.
11	Nhà bảo vệ khu vực nhà máy cón	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích nhà bảo vệ: 35,5m²=7,1 x 5 - Diện tích ô văng: 2,8 x 1,5 - Kết cấu: Móng cột bê tông cốt thép, tường gạch, mái bằng, nền gạch men - Hiện trạng: tường bị âm mốc, bong tróc nhiều nơi.
12	Nhà đường hóa nhà máy cón	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 7x36x3 tầng =756m², sân bê tông đặt thiết bị 221.4m² - Diện tích: 977.4m² - Kết cấu chung: Nhà 3 tầng, tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, có khung trụ bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông dày 20cm, trần bê tông - Hiện trạng: đã xuống cấp, tường mốc, nứt nhiều nơi.
13	Nhà chung cất nhà máy cón	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước nhà: 10x30(2 tầng)=600m² - Sân, móng Bê tông đặt thiết bị: 5x30=150m² - Tổng diện tích: 750m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, khung bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông đá 1*2 mac250, trần bê tông cốt thép - Hiện trạng: đã xuống cấp, tường mốc, nứt nhiều nơi.
14	Nhà cất sản tươi nhà máy cón	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 10,7x68= 727,6 m² - Kết cấu chung: Khung thép, mái tole dày 0.4mm. Nền bê tông đá 1*2 mac 250, dày 200cm - Hiện trạng: đã cũ, tôn rỉ sét.
15	Nhà kho hóa chất nhà máy cón	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 200m² = 10x20m - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3.8m. Trụ bê tông, nền bê tông dày 20cm, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị âm mốc, bong tróc nhiều nơi,

					đang sử dụng.
16	Nhà cất sắn khô nhà máy cồn	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 720m² - Kết cấu chung: Nhà 2 tầng, tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm. Đồ trụ bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông đá 1*2 mác 250 dày 200cm - Hiện trạng: đã xuống cấp, tường mốc, nứt nhiều nơi.
17	Nhà trạm cân số 01	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 50,4m²= 4,5x11,2m - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch thẻ dày 10cm, có khung trụ giằng bê tông chịu lực sắt phi 16, nền gạch men kích thước 40x40, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
18	Nhà trạm bơm bờ sông Sêrêpôk	1	Bờ sông Sêrêpôk	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 35m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, đồ trụ bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông, mái lợp tole dày 0.35mm - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
19	Khu nhà làm việc văn phòng	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 14,8x43,1m - Diện tích: 1.270m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, tường 20cm có khung bê tông chịu lực, nền gạch men 40x40cm; cửa đi vào phòng và cửa sổ hành lang phòng làm việc có khung ngoài bằng gỗ, cánh cửa bằng gỗ, mặt cửa bằng kính; cửa sổ phía ngoài có cánh cửa và khung cửa bằng sắt, mặt cửa bằng kính. - Hiện trạng: đã xuống cấp, tường mốc, nứt nhiều nơi.
20	Công trình đào đắp bê xử lý nước thải nhà máy cồn	1	CN15	2009	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước bể: 1: 90x90xSâu7m - Thể tích chứa: 56.700m³ - Kết cấu chung: Bể phủ bạt HDPE
21	Công trình bê tông sân phơi, đường kho nhà máy cồn (bao gồm cả phần móng đá và phần bê tông)	1	CN5	2009	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 12.766m² - Kết cấu chung: Móng đá 4*6, bê tông đá 1*2 mác250, dày 20cm Hiện trạng: đang sử dụng.
22	Công trình bê tông đường nội bộ khu vực nhà máy cồn	1	CN5	2009	<ul style="list-style-type: none"> - Dài: 1.590m - Diện tích: 8.170m² - Kết cấu chung: Móng đá 4x6, bê tông đá 1x2 mác250, dày 20cm - Hiện trạng: đang sử dụng.

	(bao gồm cả phần móng đá và phần bê tông)				
23	Nhà xưởng ép bã thải nhà máy cồn	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 1.785 m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3,8m, khung thép chịu lực, mái lợp tole dày 0.45mm - Hiện trạng: Cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
24	Nhà kho kín 6.000 m ²	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Khung nhà thép 100x60m - Diện tích: 6.000m² - Nhà gồm 8 gian, 9 vì kèo - Cột biên cao 7m - Mái lợp tole màu dày 0,41mm - Máng xối biên 120m - 06 gian nóc gió - Vách tole xung quanh xưởng từ độ cao 4m - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, khung thép mái tole dày 0.45mm, nền móng đá 1*2 bê tông mac 250 dày 20cm - Hiện trạng: Cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
25	Nhà tập thể dãy 2 (6 phòng), gồm cả phần được nâng cấp năm 2012.	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, nền gạch men 40x40, trần bê tông, khung bê tông cốt thép chịu lực. (phần nâng cấp: khung mái thép chịu lực, lợp tole dày 0.35mm). - Diện tích: 131m²=25,2x5,2 - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
26	Nhà xưởng thu hồi khí CO ₂ – nhà máy cồn	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 18x42m - Diện tích: 756m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4.5m, khung thép chịu lực, mái lợp tole dày 0.45mm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
27	Kho than nhà máy cồn (Phần xây dựng)	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 30x48 =1.440m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3.8m, khung thép chịu lực, mái lợp tole dày 0.45mm, nền bê tông dày 20cm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
28	Nhà phân xưởng cơ khí	1	CN5	2010	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 9x20m - Diện tích: 180m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tui nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4.2m, trụ bê tông, nền bê tông dày

					20cm, mái lợp tole dày 0.35mm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
29	Nhà kho công cụ	1	CN5	2010	- Diện tích: $9 \times 12 = 108\text{m}^2$ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3.8m. Trụ bê tông, nền bê tông dày 20cm, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi.
30	Nhà kho hóa chất	1	CN5	2011	- Diện tích: $9 \times 12 = 108\text{m}^2$ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4.2m, có khung bê tông chịu lực, nền bê tông dày 20cm, mái tole dày 0.35mm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
31	Nhà hóa nghiệm	1	CN5	2011	- Diện tích: $14 \times 6 = 84\text{m}^2$ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, trụ bê tông chịu lực, nền lát gạch men 40×40 , trần bê tông - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
32	Nhà trạm cân số 02	1	CN5	2011	- Kích thước: $3,4 \times 3,8 = 12,9\text{m}^2$ - Kết cấu: Nhà xây tường gạch tuynen 4 lỗ, dày 200cm, nền bê tông dày 150cm - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
33	Nhà trạm bơm lon cùn	1	CN5	2011	- Diện tích: $5,5 \times 4 \times 5 = 25\text{m}^2$ - Kết cấu chung: tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4,2m, có khung bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông dày 20cm, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
34	Nhà vệ sinh	1	CN5	2011	- Diện tích: $7,6 \times 16 = 121,6\text{m}^2$ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch không nung, dày 20cm, cao 3,8m, nền bê tông, mái lợp tole dày 0,35m. Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
35	Nhà điều hành, nhà chờ giao ca khu nước thải (Lô CN15)	1	CN15	2011	Diện tích: $9 \times 12 = 108\text{m}^2$. Kết cấu: tường xây bằng gạch không nung, dày 20cm, cao 4,2, trụ bê tông, nền gạch men 40×40 , mái lợp tole dày 0,35mm. Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
36	Tường rào CN15	1	CN15	2011	- Dài: 653,37m. - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch không nung; dày 15cm; cao 2,85m phía trên giằng dây kẽm gai, đổ giằng bê tông, trụ bê tông. - Hiện trạng: đang sử dụng.
37	Nhà nghỉ nhân viên 3 (4 phòng)	1	CN5	2011	- Kích thước: $5,2 \times 16,8 = 138,8\text{m}^2$ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, nền gạch men 40×40 , trần bê tông, khung bê tông cốt thép chịu lực

					- Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
38	04 Nhà kho trống không mái che 8.000m ²	1	CN5	2011	Tổng diện tích 04 nhà kho: 8.000m ² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m. Nền móng đá 4x6, bê tông đá 1*2 mac250 dày 200cm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
39	Nhà để xe 4 bánh, 2 bánh cán bộ công nhân viên	1	CN5	2012	- Kích thước: + Nhà để xe 4 bánh: 16x5,2 = 83,2m ² + Nhà để xe 2 bánh: 5,4x35 = 189m ² - Kết cấu: Khung sắt chịu lực, mái tole dày 0,35mm. Nền bê tông mac250, dày 10cm Hiện trạng: rỉ sét một số nơi, đang sử dụng.
40	Nhà tập thể 5 phòng	1	CN5	2012	- Kích thước: 21x5,2 = 109,2m ² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, nền gạch men 40x40, trần bê tông, khung bê tông cốt thép chịu lực - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
41	Móng trạm cân ô tô 80 tấn	1	CN5	2007	- Kích thước: 90m ² =3m*30m - Kết cấu chung: Móng bê tông cốt thép chịu lực, bê tông đá 1*2 mác 250 - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị nứt, đã được gia cố, sửa chữa.
42	Móng lên men nhà máy cồn	1	CN5	2008	- Diện tích: 27x37,6=1.015m ² - Kết cấu chung: Sắt phi 16/3lớp, bê tông lót đá 4*6, bê tông móng đá 1*2 mác 250 - Hiện trạng: đã cũ, có một số điểm bị nứt, lún.
43	Móng ống khói nhà máy cồn	1	CN5	2007	- Diện tích: 62m ² - Kết cấu chung: Bê tông lót đá 4*6, bê tông móng đá 1*2 mác 250, cốt thép phi 16 - Hiện trạng: đã cũ, có một số điểm bị nứt, lún.
44	Nhà lò hơi (gồm cả phần làm khô phục lại năm 2012)	1	CN5	2011	- Kích thước: 24x25m - Diện tích: 1309,7m ² - Kết cấu chung: Nhà 5 tầng, Tường xây bằng gạch dày 20cm, có khung bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông, trần bê tông - Hiện trạng: Cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi. - Khôi phục khung thép và sàn lò, gia cố hai bên tường, thay thế và chỉnh sửa lại các đường ống ngầm bị hỏng, sắp xếp lại thân lò và đường ống, xây dựng tường lò và lắp đặt cửa chống cháy nổ, kiểm tra áp suất nước.
45	Nhà trạm điện	1	CN5	2011	- Nhà trạm điện chính của nhà máy công suất 3.000KVA - Kích thước: 5,5x16m=88m ²

					<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuyn nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 4m, khung bê tông chịu lực, nền bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
46	Bể lắng 3 cấp (khu xử lý nước thải) lô CN15	1	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích 3114,3m³ - Kết cấu chung: Bể chìm sâu 3.5m, tường xây gạch không nung dày 40cm, đáy bê tông đá 1x2 Mác 250, dày 20cm - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
47	Bể chứa hóa chất	1	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Hồ Axit - Kích thước: W10000xL178000mm, sâu 4m - Thể tích chứa: 3200m³ - Hiện trạng: đã cũ, vẫn sử dụng bình thường
48	Bể xử lý nước thải	1	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích: 2.000m³ - Kết cấu: Bê tông, tường gạch, trát vữa, lót lớp HDPE - Hiện trạng: đã cũ, vẫn sử dụng bình thường
49	Móng 6 lon thiết bị EGS	3	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Sân bê tông 6 lon thiết bị EGSB- Lô CN15 - Diện tích: - 04 Móng lon cấp một có bán kính móng R10.5m, có diện tích: 1385m²; 02 Móng lon cấp hai có bán kính móng R8.5m, có diện tích: 454m²; Tổng diện tích: 1839m² - Kết cấu chung: Bê tông đá 1x2 Mác 250, dày 15cm - Hiện trạng: đã cũ, có một số điểm bị nứt, lún
50	Hệ thống mương nước	1	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Dài: 1630m - Kết cấu chung: Toàn bộ hệ thống mương thoát nước khu CN15, Thành mương xây đá hộc, đáy mương đổ bê tông đá 1x2 Mác 250 - Hiện trạng: còn hoạt động bình thường.
51	Bể xử lý nước thải 76.400 m ³ tại Lô CN15	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Bao gồm 5 hồ sinh học kích thước mỗi hồ là W25000xL130000xH6200mm - Thể tích chứa mỗi hồ: 15.280m³ - Đáy hồ được phủ bạt HDPE
52	Ống khói nhà máy cồn	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 1.080m² - Đường kính 5,5m, cao 60m - Kết cấu chung: Xây bằng gạch thẻ, dày 1,2m - Hiện trạng: đang sử dụng.
53	Kho (bể) chứa mật rỉ	1	CN15	2018	<ul style="list-style-type: none"> Thể tích của bể chứa: 7.000m³ Hiện trạng: đang sử dụng.
54	Cầu vượt băng đường D1	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> Cầu vượt băng đường D1, cầu đỡ các đường ống kỹ thuật cho nhà máy giữa hai lô CN5 và CN15 Cầu Dài: 42,35m x rộng 1,455m Cột đỡ: chân đỡ cao 5,1m x rộng 1,020m Chất liệu: Thép Q235-A, sơn hai lớp - Hiện trạng: đã cũ, có một số điểm bị rỉ sét.

55	Đường ống dẫn nước sạch từ nhà máy nước thải sang nhà máy cùn	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty tự thiết kế thi công - Chiều dài: 650m - Ống thép mạ kẽm - Kích thước: Ø114, dày 4mm, toàn bộ chiều dài đường ống 650m.
56	Đường ống dẫn nước thải từ nhà máy cùn sang nhà máy nước thải	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty tự thiết kế thi công - Chiều dài: 650m - Ống nhựa chịu nhiệt độ cao - Chất liệu: Ống nhựa PP-R, nhựa Tiên Phong - Kích thước DN160, PN10, chiều dài 650m.
57	Bể chứa bã sau chung cất	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty tự thiết kế thi công - Bể bê tông 400x200 mác250 - Kích thước: W12,5xL33,5xH4m - Thể tích: 1.675m³ - Hệ thống van inox DN250 có 1 cái; van DN120 có 9 cái - Van cánh bướm DM250-PN16 có 1 cái - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
58	Hệ thống bể chứa nước phục vụ công nghệ và lò hơi	1	CN5	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công, gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 bể cấp nước lò hơi và cấp nước công nghệ(chìm) dung tích 800m³ và 1500m³ - 1 bể trung gian cấp nước cho lò hơi (nổi) 300m³ - Tổng thể tích: 2.600m³ - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
59	Bể chứa nước thu hồi sau giải nhiệt	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích: 800m³ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch không nung, dày 20cm. Đáy bể bằng bê tông dày 20cm. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
60	Kho KCS	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Kích thước: 5,5x9,1m=50m² - Kết cấu chung: Tường xây gạch tụy nen 4 lỗ, dày 20cm, nền bê tông mác 250 dày 200cm, mái lợp tole dày 0,35mm - Hiện trạng: đã cũ, ẩm mốc, tường bong tróc nhiều nơi.
61	Nhà làm việc đội xe bồn	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 6,1x12,2m=74,4m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tụy nen 4 lỗ, dày 20cm, cao 3,8m, có khung bê tông cốt thép chịu lực, nền bê tông dày 20cm, trần bê tông - Hiện trạng: tường bị ẩm mốc, bong tróc nhiều nơi, đang sử dụng.
62	Công trình nhà bếp mở rộng	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích: 6,5mx10,5m=68,25m² - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tụy nen 4 lỗ; dày 20cm; cao 4,5m, khung bê tông cốt thép chịu lực, nền gạch men(40x40), mái tole dày 0,35mm - Hiện trạng: đã cũ.
63	Bể chứa mật	1	CN5	2015	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty tự thiết kế thi công

	ri				<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích: 3.000m³ - Kết cấu chung: Thành đổ bê tông cốt thép mác 250, thành cao 1,4m - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
64	Móng lon chứa cồn nhà máy cồn (02 móng lon cồn thành phẩm; 01 móng lon cồn công nghiệp)	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu: Bê tông Max 100 và Max 200, sắt thép - Đường kính móng 2 lon cồn thành phẩm: 19.8m - Đường kính móng lon cồn công nghiệp: 7m - Tổng diện tích: 655m² - Kết cấu: Bê tông Max 100 và Max 200, sắt thép, tường gạch trát vữa - Hiện trạng: đã cũ, có một số điểm bị nứt, lún.
65	Đường nội bộ khu sản xuất sơ chế thức ăn gia súc	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Sân đường nội bộ khu TAGS: 6.947m² Bó vỉa trong: 785,5m; Bó vỉa trước mặt cổng: 11m; Bó vỉa bằng bê tông M200 (15x35x35)cm - Hiện trạng: đường còn sử dụng tốt.
66	Hệ thống thoát nước tổng thể	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Dài 1,63 Km - Kết cấu chung: Thành đổ bê tông dày 15cm, đáy đổ bê tông dày 10cm. Đã cũ, đang sử dụng.
67	Hệ thống thoát nước nhà máy sơ chế thức ăn chăn nuôi	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu: chiều cao 0,5m, chiều rộng 0,8m, dài 375m, móng xây bằng đá và hồ M75 - Kết cấu: chiều cao 0,5m, chiều rộng 0,8m, dài 375m; móng xây bằng đá và hồ M75 - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
68	Giếng khoan	1	CN5	2007	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu: sâu 60m, đường kính cửa giếng 114cm. Thiết bị gồm: ống nhựa D6 4mm, ống chống, dây điện, 1 máy bơm 2HP - Kết cấu: sâu 60m, đường kính cửa giếng 114cm. Thiết bị gồm: ống nhựa D6 4mm, ống chống, dây điện, 1 máy bơm 2HP - Hiện trạng: đang sử dụng.
69	Giếng khoan nhà máy cồn	2	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu: sâu 80m, đường kính cửa giếng 114cm. Thiết bị gồm: ống nhựa D6 4mm, ống chống, dây điện, 1 máy bơm 2HP - Hiện trạng: đang sử dụng
70	Công trình bê tông sân phơi (bao gồm cả móng đá sân phơi) Max 250	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Kết cấu: Móng đá 4*6, bê tông đá 1*2 mác 250, dày 20cm - Diện tích: 18.766m² - Hiện trạng: đang sử dụng.
71	Bể lắng tro nhà máy cồn	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích: 9.4x15xH3.9=549m³ - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch không nung dày 20cm, đáy đổ bê tông dày 20cm - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
72	Bể lọc nước nhà máy cồn	1	CN5	2008	<ul style="list-style-type: none"> - Thể tích: 400m³ - Kết cấu chung: Thành bê tông dày 30cm, đáy

					bê tông dày 20cm, - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
73	Tường rào và hệ thống thoát nước nhà máy cùn	1	CN5	2008	- Dài 698m. - Kết cấu chung: Tường xây bằng gạch tuynen 4 lỗ, dày 20cm, đổ trụ bê tông - Hiện trạng: Âm mốc, nhiều nơi nứt lún
74	Công trình bể nước 8.000 m ³ nhà máy cùn (gồm cả phần nâng cấp năm 2012)	1	CN5	2009	- Thể tích: 8.000m ³ - Kết cấu chung: Thành bê tông mác 250, dày 15cm. - Nâng cấp bể chứa nước 8.000m ³ thành hệ thống gồm 4 hồ chứa nước. - Hồ 1,2,3,4: sâu 3,5m, dung tích 2.000m ³ - Đáy bể: Đá 0*4, dày 100m và bê tông dày 150 max 250, cốt thép o6 200x200mm - Thành bể: Bê tông dày 150mm max 250, cốt thép sắt o6 200x200mm, nghiêng khoảng 4 độ. - Mặt bể: bê tông dày 150mm max250, cốt thép sắt o6 200x200mm. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
75	Nền móng, mặt đường khu nước thải tại Lô CN15	1	CN15	2012	- Kích thước: Đất giao thông nội bộ: 14.251m ² . Đất sân bê tông: 19.265m ² - Kết cấu: Đường nội bộ: Đường nhựa, lớp đá dăm tiêu chuẩn dày 15cm, lớp đá 40x60 dày 15cm. Sân bê tông: Bê tông Mac200, lát đá 40x60, vữa xi măng 100.

b) Hệ thống, máy móc thiết bị:

STT	Tên tài sản	Số lượng	Khu vực, Vị trí	Năm	Kết cấu Tài sản
1	Hệ thống chiếu sáng nhà máy, 3 nhà xưởng	1	CN5	2007	- Bao gồm hệ thống dây, bóng chiếu sáng xung quanh nhà máy và hệ thống kho. - Cột đèn tường rào: Chân Ø114, ngọn Ø60, cao 8m, tổng cộng 45 cột- Chất liệu thép sơn hai lớp. - Cột đèn dạng tam giác 3 chân: Chân 400, cao 12m, tổng cộng 9 cột- chất liệu thép sơn hai lớp. - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị rỉ sét, đang sử dụng.
2	Hệ thống cân ô tô điện tử 80 tấn	1	CN5	2007	- Cân 80 tấn, độ chính xác 3 - Bàn cân 3x18m. - 9 Loadcell 30 tấn, model: LCC-11 (A&D Japan) - 1 đầu đọc: DIGI - 8 bộ đế đỡ loadcell - 1 hộp nối loadcell - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị nứt, đã được gia cố, sửa chữa, nâng cấp.
3	Hệ thống băng tải nhà	1	CN5	2007	- Kích thước: Ngang 0.5m, dài 64m - Băng tải cao su trơn, dây băng tải cao su dày

	máy sơ chế thức ăn gia súc				10mm, 4 lớp bố - Hiện trạng: đã cũ, một số chỗ bị rỉ sét.
4	Máy photocopy RICOH 1500	1	CN5	2007	Máy photocopy RICOH 1500, đã cũ, đã qua sử dụng.
5	Máy nghiền sản dạng chùy	2	CN5	2008	Quy cách: 700x500 Bao gồm tủ điều khiển, động cơ, cánh quạt, máy phay, Tủ điện COTO - Hiện trạng: đã cũ.
6	Trạm biến áp điện 250 KVA cho trạm bơm nước.	1	Bờ sông Sêrêpôk	2008	- Trạm công suất 250KVA - Xuất xứ: Thibidi - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị rỉ sét.
7	Máy bơm bùn 180m ³ /h & 100m ³ /h	1	CN15	2009	Máy bơm bùn: loại 180m ³ /h (01 cái) và loại 100m ³ /h (02 cái). - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
8	Cân điện tử tiểu ly Shimadzu 220g	1	CN5	2009	- Cân điện tử tiểu ly - Model: AUX-220 - Hãng sản xuất: SHIMADZU- Nhật Bản - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
9	Tháp làm mát nước công nghiệp	1	CN5	2009	- Mode: F10-1050 - Kích thước: 9*9m - Kết cấu chung: Khung thép cao 6m - Động cơ quạt tháp 45Kw - Xuất xứ: T-Lead- Trung Quốc - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
10	Hệ thống chống sét, thiết bị báo động nhà máy cồn	1	CN5	2009	- Bao gồm hệ thống chống sét cho hệ thống kho, hệ thống cột chống sét cho khun NM cồn, hệ thống cột chống sét cho lô C15 - Kim thu sét phóng điện sớm STORMASTER - ESE -15-GI, bán kính bảo vệ 51m - Thiết bị báo động: NetworX XN-8, đầy đủ chức năng báo trộm, báo cháy - Bộ báo động hàng rào Pb-250HD - Bộ báo động hàng rào PB-30HD - Còi báo động: SS-626 - Đèn báo động: SC-05 - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
11	Máy tiện đã qua sử dụng	1	CN5	2009	- Model: HOWA 860 - Xuất xứ: Nhật Bản. - Hiện trạng: Đã cũ, đã qua sử dụng.
12	Máy bơm nước Hải Dương (2 bộ) -Trạm bơm Cấp II	2	CN5	2010	Máy bơm nước Hải Dương - Model: LT160-50 - Q=160m ³ /h - H=50m - P=40KW

13	Hệ thống sắc ký khí - Clarus 400 GC Perkin E	1	CN5	2010	- Hệ thống sắc ký khí - Model: Clarus 40 GC
14	Hệ thống dây chuyền thiết bị sản xuất cồn 150MT/n	1	CN5	2010	Hệ thống dây chuyền sản xuất cồn: Công suất 180 tấn/ngày đêm. Hiện trạng chung: Hệ thống đã cũ, đã qua sử dụng, đang vận hành sản xuất, đã qua sửa chữa, nâng cấp. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình, lớp phủ bề mặt bị bong tróc, trầy xước, rỉ sét.
15	Thiết bị dây chuyền ép bã sắn 80 MT/ngày đêm	1	CN5	2010	Hệ thống dây chuyền ép bã sắn: Công suất 80 MT/ngày đêm Hiện trạng: Hệ thống cũ đã qua sử dụng, để lâu không sử dụng; Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn, thân máy rỉ sét, bong rộp từng mảng.
16	Thiết bị xử lý nước thải nhà máy cồn 170 MT/ngày	1	CN15	2010	Hệ thống dây chuyền xử lý nước thải: Công suất 170 MT/ngày đêm Hiện trạng: Hệ thống cũ đã qua sử dụng, một số bộ phận chính đang cất trong kho để lâu không sử dụng; một số vật tư khác được tận dụng cho hệ thống xử lý nước thải mới và sản xuất khí mê tan.
17	Thiết bị thu hồi khí CO2 3.000 Kg/h nhà máy cồn (bao gồm cả nâng cấp Thiết bị thu hồi khí CO2)	1	CN5	2010	Hệ thống dây chuyền thu hồi khí CO2: Công suất 3.000 Kg/h ngày đêm Hiện trạng: Hệ thống cũ đã qua sử dụng, đang vận hành sản xuất, đã qua nâng cấp, sửa chữa. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình khá, lớp phủ bề mặt bị bong tróc, trầy xước rỉ.
18	Máy tiện cao tâm < 300 mm	1	CN5	2010	- Máy tiện: 600x1500mm - Model: APOC - Hãng sản xuất: TUDA- Nhật Bản
19	Máy phay kim loại SHIZUOK A - Nhật, đã qua SD	1	CN5	2010	- Máy phay đứng vạn năng - Hãng sản xuất: SHIZUOKA- Nhật Bản - Model: SP-CH; FBK200L
20	Hệ thống cân ô tô 60 MT nhà máy cồn	1	CN5	2010	- Cân 60 tấn, cấp chính xác 3 - Kích thước: 3 x 12m - Đầu cân: AND - Đầu đo: AMCELLS - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị nứt, đã được gia cố, sửa chữa
21	Thiết bị xử lý cấu kiện bằng sóng	2	CN5	2010	Thiết bị xử lý cấu kiện bằng sóng siêu âm USP-1000 Điện nguồn: 200v; 50-60Hz Số đầu siêu âm: 6 cái

	siêu âm USP				Công suất tiêu thụ điện: 0,8 KVA
22	Hệ thống lọc cặn nước lò hơi	1	CN5	2010	- Bao gồm: Bộ lọc 5micron, Ø200xH1200, chất liệu Inox, lõi lọc 5micron - Cột lọc: Model: STBC20, vật liệu bằng inox, bao gồm 6 cột lọc - Lõi lọc: Model: WP1P20, kích thước lọc 1 micron, kiểu lõi lọc sợi quấn
23	Màn hình LCD SONYKLV - 40EX600M E6 & phụ kiện	1	CN5	2010	Màn hình LCD SONY KLV-40EX600 & phụ kiện - Hãng sản xuất SONY - Model: KLV-40EX600
24	Máy bào ngang đã qua sử dụng	1	CN5	2010	- Máy bào ngang 650mm - Hãng sản xuất: UCHIDA - Model: SUD-650
25	Thiết bị sản xuất khí mê tan 10.000.000 M3/năm NM	1	CN15	2010	Hệ thống xử lý nước thải và sản xuất khí mê tan. Công suất 10.000.000 M3/năm. Hiện trạng: Hệ thống cũ đã qua sử dụng, đang vận hành sản xuất, đã qua nâng cấp, sửa chữa. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình, lớp phủ bề mặt bị bong tróc, trầy xước, rỉ sét.
26	Dây chuyền sản xuất khí Mê tan	0	CN15	2011	- Vật tư cho dây chuyền sản xuất khí metan và xử lý nước thải bao gồm: Bùn yếm khí, ống thép, phụ kiện, tấm thép.
27	Bơm ly tâm một cấp trục ngang LT100-27	1	CN15	2011	- Model: LT100-27A - Lưu lượng: 65-125 m3/h - Công suất động cơ: 14Kw - Cột áp: 22-29m
28	Biến tần SENLAN SB100-5.5/7.5KW	2	CN5	2011	- Biến tần điều khiển máng cấp liệu nghiền sản tươi - Model: SB100 - Công suất: 5.5Kw - Hiện trạng: đã cũ, vẫn đang hoạt động
29	Máy biến tần 3P 380V 7.5Kw - ATV61HU7 5N4Z	2	CN5	2011	- Máy biến tần điều khiển các băng tải cấp liệu cho nghiền sản tươi - Nguồn: 3 pha 380V 7,5kw - Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động
30	Khởi động mềm 3P 380V 170A- áT48C17Q	1	CN5	2011	- Hệ thống khởi động mềm dùng để khởi động các máy nghiền sản tươi, công suất các máy 75Kw - Nguồn: 3 pha 380V 270A
31	Buồng bơm + cánh bơm, phễu than	1	CN5	2011	- Các loại buồng bơm, cánh bơm dự phòng cho nhà máy
32	Máy biến tần	3	CN5	2011	- Máy biến tần 7,5kw: 01 cái - Máy biến tần 2,2kw: 02 cái - Hiện trạng: đã cũ, vẫn đang hoạt động

33	Máy xử lý nước thải dùng trong SX DYL-A2000	1	CN5	2011	bao gồm: Vật tư của máy Máy xử lý nước thải dùng trong SX DYL-A2000: Men khô hoạt tính, vải lọc.
34	Bơm chìm - nghiền tươi	2	CN5	2011	Bơm chìm - nghiền tươi Mã 150YW 34 Công suất 120m ³ /h Cột áp 40m
35	Bộ tích điện UPS 5KVA 230V-SUA5000R MI5U	1	CN5	2011	- Bộ tích điện cho máy sắc ký khí - Công suất: 5KVA-230V
36	Bộ đánh lửa sử dụng cho Gas - Italy 230V, 1.1A.50HZ	2	CN5	2011	- Hệ thống đánh lửa để đốt bỏ khí Gas dư, bao gồm hệ thống đánh lửa điện áp 220V, 1.1A, 50Hz, hệ thống báo cháy, đầu báo nhiệt độ, bộ vi xử lý sử dụng điện áp 220V, báo động bằng còi - Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động
37	Máy bơm mật ri 40/60 khối G - 30HP	1	CN5	2011	- Bơm Việt Nam - Lưu lượng bơm: 40m ³ /h - Công suất động cơ: 22Kw - Mô tơ: 60HP
38	Hệ thống Camera quan sát ngoài trời + trong nhà	1	CN5	2011	- Đầu ghi hình AVTECH + HDD 500GB, chuẩn nén H264 - Camera hồng ngoại quan sát ngoài trời KPC149ZET - Camera hồng ngoại quan sát trong nhà KPC148ZEB
39	Máy bơm nước ly tâm HT200-150-315, 380V-45KW	2	CN5	2011	-Tên gọi khác: Bơm đảo liệu thùng lên men 1 - Mode: IHT200-150-315 - Lưu lượng: 430m ³ /h - Công suất động cơ: 45Kw
40	Máy bơm ly tâm LT100-27, động cơ 14KW, 2900 vòng/phút	1	CN15	2012	Bơm Hải Dương - Model: LT100-27 - P: 14kW, 2900 vòng/phút
41	Bộ rửa siêu âm "sonica" 2200 ETH	1	CN5	2011	- Model: 2200ETH - Dùng để rửa các thiết bị hoá nghiệm bằng siêu âm - Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động
42	Máy bơm nước kiểu trục ngang hiệu BEIDE 380V-15KW	1	CN15	2011	Máy bơm nước kiểu trục ngang hiệu BEIDE - P: 380V-15KW - Q: 50m ³ /h

43	Máy bơm nước kiểu trục ngang hiệu Beide, điện 380V-15kw	2	CN5	2011	Máy bơm nước kiểu trục ngang hiệu BEIDE - P: 380V-22KW - Q: 50m3/h
44	Mô tơ điện 60HP	2	CN5	2011	Mô tơ kéo công suất 60HP
45	Máy biến tần 3P 380-500V 15Kw - ATV312HD 15N4	1	CN5	2011	- Máy biến tần điều khiển bơm khu đường hoá - Nguồn: 3P - 380 500V - 15kW - Hiện trạng: đã cũ, vẫn đang hoạt động
46	Bộ cánh quạt tháp làm mát nước	2	CN5	2011	- Cánh quạt tháp làm mát P10-450B 3800mm - Cánh quạt tháp làm mát P10-450B 3600mm
47	Máy bơm ly tâm LTS90-25, động cơ 15KW-1500 vòng/phút	2	CN15	2011	- Bơm nước tại bể lắng ba cấp - Model: LTS90-25 - Lưu lượng: 100M3/h - Công suất động cơ: 15Kw
48	Hệ thống phòng cháy chữa cháy	1	Toàn khu PCCC	2011	- Bơm xăng lưu lượng 100m3/h - Bơm điện: Pentax lưu lượng 100m3/h - Trụ chữa cháy ngoài nhà: DN100-2x65 - Tủ đựng vòi chữa cháy ngoài nhà kích thước 650x450x220mm, chất liệu thép sơn tĩnh điện - Tủ đựng vòi chữa cháy trong nhà kích thước 600x400x220mm, chất liệu thép sơn tĩnh điện - Tủ điều khiển bơm điện tự động hai cấp bảo vệ, chất liệu tủ sắt sơn tĩnh điện. - Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động
49	Thiết bị siêu âm kiểm tra chiều dày thép DTG - 2A	1	CN5	2011	- Dụng cụ siêu âm đo độ dày kim loại - Model: DTG-2A - Hãng sản xuất: KEIYU NDT- Đài Loan - Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động
50	Máy bơm nước kiểu trục ngang TYS40, điện 380V-15kw	1	CN5	2011	- Mode: XLD7-11-15KW - Công suất điện: 15Kw - Lưu lượng bơm: 40m3/h
51	Máy bơm, cánh bơm ly tâm	2	CN5	2011	- Các loại bơm, cánh bơm dự phòng cho nhà máy - Model: LT45-31
52	Bộ trao đổi nhiệt kiểu	7	CN5	2011	- Bộ trao đổi nhiệt kiểu xoắn ốc, chất liệu từ thép Q235, P=0,6-1,0MPa, chịu nhiệt 50-200 độ: 06 cái

	xoăn ốc, chất liệu từ thép (gồm cả phần sửa chữa, nâng cấp năm 2022)				<ul style="list-style-type: none"> - Bộ trao đổi nhiệt kiểu xoăn ốc, chất liệu từ thép 304, P=0,6-1,0MPa, chịu nhiệt 50-200 độ: 01 cái. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
53	Máy đo khí Métan, biogas	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Model: OMBION 1.42 - HSX: Geotechnical Instruments-UK - Chức năng: Kiểm tra nồng độ các loại khí CH₄, CO₂... trong khí Biogas - Hiện trạng: đã cũ, đã qua sử dụng.
54	Máy đập (Hiệu Shinohara 125 tấn)	1	CN5	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Máy đập cơ - Hãng sản xuất: Shinohra- Nhật bản - Tải trọng đập: 125 tấn
55	Bơm Inox (máy bơm ly tâm 1 tầng, 1 cửa hút, 1 cửa xả)	2	CN15	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Bơm cấp hoá chất, chất liệu bơm bằng Inox - Model: Bơm cánh hờ IHT 125-100-250
56	Máy bơm LT100-27A, động cơ 14 kw -2900 vòng / phút	1	CN5 CO2	2011	<ul style="list-style-type: none"> - Máy bơm nước làm mát máy nén 3 cấp - Model: LT100-27A - Lưu lượng: 100m³/h - Công suất động cơ: 14Kw
57	Máy bơm nước ly tâm (cánh hờ) IHT 200-150-315; Q340m ³ /h	2	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> -Tên gọi khác: Bơm đảo liệu thùng lên men 2 - Mode: IHT200-150-315 - Lưu lượng: 430m³/h - Công suất động cơ: 45Kw
58	Máy nén hơi 15HP - PUMA	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Máy nén khí kiểu Piston - Model: Puma - Công suất động cơ: 15Hp
59	Máy Biến tần 37 Kw SB200	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Biến tần điều khiển bơm liệu đường hoá - Model: SB200 - Công suất: 37Kw - Hiện trạng: đã cũ, đã qua sử dụng.
60	Động Cơ điện 75kw - 380V- 1450V/p	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Bơm cấp nước chung cất - Model: KQS N250-M9/327 - Lưu lượng: 450m³/h - Động cơ: 75Kw
61	Máy bơm LT120-35 đồng bộ	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Bơm nước tại hồ sinh học số 5 - Model: LT120-35 - Lưu lượng: 120M³/h - Công suất động cơ: 14Kw.
62	Quạt gió ly tâm ký hiệu	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Quạt ly tâm đẩy Gas về lò hơi - Model: 9-19No7.1D

	9-19 No7.1D(55 KW-380V)				<ul style="list-style-type: none"> - Lưu lượng: 9000m³/h - Công suất động cơ: 55Kw - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
63	Máy phát điện Denyo 300 KVA (đã qua sử dụng)	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Máy phát điện dự phòng cho Nhà máy, chạy bằng dầu Diesel - Model: DB-300 - Công suất: 300KVA-220/380V - Hãng sản xuất: DENYO - Hiện trạng: đã cũ, có một số chỗ bị rỉ sét.
64	Máy Biến tần SB200- 22kw	2	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Biến tần điều chỉnh tốc độ bơm mặt ri - Mode: SB200 - Điều khiển động cơ 22Kw - Hiện trạng: đã cũ
65	Máy Biến tần SENLAN 55KW	1	CN15	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Biến tần điều chỉnh quạt ly tâm đẩy Gas về lò hơi. - Hãng sản xuất SELAN - Công suất: 55Kw - Hiện trạng: đã cũ.
66	Máy đo đa chỉ tiêu trong nước HI83099	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Model: HI83099 - Hãng sản xuất: HANNA - Chức năng đo được 47 chỉ tiêu trong nước - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
67	Hệ thống đốt bỏ khí biogas dư lò hơi	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Bao gồm ống dẫn Biogas: o219x4x6000mm, SL: 8 ống. - Co thép: o219x5mm, SL: 7 cái. - Van lá chắn: DN200, PN16, SL: 4 cái. - Lưu lượng kế đo khí: AYZ-200-CF11-456A - Quạt hút đẩy Biogas: Model 9-28-NO4A; Q4112m³/h; P=2425Pa, N= 2900R/min, Công suất 5,5kW. - Hệ thống đánh lửa; hệ thống báo cháy; tủ điện điều khiển. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
68	Tháp giải nhiệt nước chung cất (gồm cả phần nâng cấp năm 2012)	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Model: P10-450B và F10-450B - Hãng sản xuất: T-Lead- Trung Quốc - Động cơ giảm tốc quạt gió tháp 1 (11kW, I=7) - Động cơ giảm tốc quạt gió tháp 2 (15kW, I=7) - Tháp giải nhiệt nước chung cất - Diện tích: 6x12x5,5 - Béc phun: o90-10, Inox304 - Tấm tản nhiệt: 610x1200, chất liệu LSC - Lưu lượng nước: 360m³/h - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng. - Phần nâng cấp: Thay 10 tầng sàng trong tháp thô, thay toàn bộ 76 tầng sàng trong tháp tinh và toàn bộ con sò trong tháp tinh từ độ dày 2.5mm thành 4mm đảm bảo độ an toàn và nâng công suất từ 150 tấn thành 170 tấn/n - Chất liệu: Toàn bộ đều bằng inox SUS304.
69	Hệ thống	1	CN5	2012	<ul style="list-style-type: none"> - Bao gồm tất cả các cấp điện từ tủ điện tổng

	cáp điện cấp nguồn điện cho các bộ phận				3000KVA phân phối về tủ điều khiển của tất cả các bộ phận sản xuất và từ tủ điều khiển đến các thiết bị điện
70	Hệ thống cung cấp nguồn điện tại Nhà phân phối	1	CN15	2012	- Trạm công suất 250KVA - Xuất xứ: Thibidi - Hệ thống tủ nguồn và tủ phân phối cho toàn hệ thống
71	Hệ thống tách bã khu nghiền sản tươi	1	CN5	2012	Máng dẫn bã vào lồng quay: W0,4xL40, thép dày 5mm Lồng quay tách bã: 01xL2m, thép Động cơ giảm tốc: 2,2kW, N=1450/30/min Bảng tải gom bã sau khi tách: W0,5xL8m Bể lắng 3 cấp: W11xL25m, bê tông Bac đạn: UCT211, 2 cái Lưới bọc O20mm, 1 tấn Xích truyền động RS60, 1 sợi.
72	Hệ thống van nước an toàn trên đường ống Bigas	1	CN15	2012	- Hệ thống 02 van an toàn lắp đặt trên đường ống dẫn khí Biogas: bằng thép dày 8mm CT3; van điện khí tự động DN200, PN25 thép không rỉ - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
73	Hệ thống dây chuyền lên men từ Mật Ri (bao gồm cả bồn chứa)	1	CN5	2012	Công ty tự thiết kế, thi công, gồm: Hệ thống bao gồm bồn pha loãng mật và bồn chứa mật gi. - Hệ thống Bồn pha loãng mật: 1, Bồn Pha loãng mật: 01,915x3m, 2 bồn, 7m3 2, Cánh khuấy đứng 3kw, i=1/15 Sl:2 cái 3, Đồng hồ lưu lượng DN 100 và DN 150, 2 cái 4, Bơm mật vào (bơm bánh răng) Q=40 m3/h, H=30m, L=1450 R/min, công suất 30kW, 1 cái. 5, Bơm mật vào 2 modem XLD7-11-15kW. vào (bơm bánh răng) Q=40 m3/h, H=30m, N=1450 R/min, công suất 15kW, 1 cái. 6, Bơm mật vào 3 modem GNKCB-960. vào (bơm bánh răng) Q=60 m3/h, H=20m, N=1450 R/min, công suất 22kW, 2 cái 7, Bơm mật đi lên men 1 modem 80-65-160. (bơm bánh răng) Q=40 m3/h, H=25m, N=2900 R/min, công suất 7,5kW, 1 cái 8, Bơm mật đi lên men 2 modem YH80-65-160A. (bơm bánh răng) Q=40 m3/h, H=25m, N=2900 R/min, công suất 7,5kW, 1 cái 9, Bơm mật đi lên men 3 modem IH80-65-200. (bơm bánh răng) Q=50 m3/h, H=50m, N=2900 R/min, công suất 155kW, 1 cái 10, Tủ điện: 1 bộ. - Bồn chứa mật gi 60m3 (03,815x6m) và 80m3 (04,29*6m).

					- Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
74	Hệ thống dẫn khí biogas từ nhà máy sản xuất khí mê tan CH ₄ đến lò hơi	1	CN15	2012	- Quạt đẩy Gas, lưu lượng 9000m ³ /h, áp suất 11000Pa, động cơ 55Kw, tốc độ 2900r/min - Đường ống dẫn Gas: Ø500, dài 700m, chất liệu thép Q235-A, sơn hai lớp - Đường ống cấp Gas vào lò hơi: Ø219mm, dài 60m, chất liệu thép Q235-A, sơn hai lớp - Hệ thống van điện tự động cấp Gas vào lò hơi DN200, PN16 - Hiện trạng: đã được nâng cấp, đang sử dụng.
75	Hệ thống máy ép bùn tại lò CN15	1	CN15	2012	- Máy ép bùn DYL - A2000; Công suất 3kW - Bơm hóa chất (bơm trực tiếp) model G25-1, Q=2m ³ /h; H=60m; công suất 1,5kW. - Máy nén khí 1HP - Bơm nước sau khi ép (YSG65-250A; Q=23m ³ /h; H=70m, công suất 11kW) - Tủ điều khiển. - Băng tải bùn sau ép, quy cách P600x10mm. 4 lớp bố.
76	Bể sục khí nước thải CN15	1	CN15	2012	Công ty tự thiết kế thi công, gồm: 1. Phần xây dựng: - Hồ sục cấp 1 W8xL11xH1,5m; dung tích 125m ³ ; bê tông cốt thép - Hồ sục cấp 2 W8xL11xH1,5m; dung tích 125m ³ ; bê tông cốt thép 2. Phần thiết bị: - Máy thổi khí I,II: Q=12m ³ /min, P=5000mm, H ₂ O, công suất 11kW, số lượng 2 cái. - Máy thổi khí II: model SWR-200; Q=50,4m ³ /min; P=5000mm H ₂ O; Công suất 55kW; SL 1 cái - Bơm nước đầu ra (Bơm Hải Dương): model LT-27A; Q=1000m ³ /h; H=27m; Công suất 14kW; SL 2 cái 3. Các đường ống 4. Các vật tư khác - Tủ điện điều khiển và dây điện - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
77	Bệ đặt dây chuyền máy băm gỗ	1	CN5	2012	Công ty tự thiết kế, lắp đặt : Móng máy bê tông 3x6,25x2,5=46,9m ³ ; Máy băm gỗ 6 dao băm, công suất 12 tấn/1h; SL: 01 cái; Băng tải sau máy băm: B650xL5000mm, cao su gân V đúc, chiều dài: 1m Khung máy băm: bằng thép U160, U100, V và tole nhám, kích thước: L2140xW1060xH1390. Phụ kiện: tủ điều khiển, dây điện.
78	Hệ thống băng tải cấp	2	CN5	2012	Số lượng băng tải 02 Quy cách: W0,65xL15m, băng tải cao su gân V đúc

	liệu nghiền sẵn tươi				<p>Gồm: 01 dây chuyền</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tang chủ động: o325, SL 01 cái - Xích truyền động RS80, SL 01 sợi - Động cơ giảm tốc: 5HP 1/30, Nhật, 01 cái. - Dây băng tải cao su gân V B650x10x5, lớp bố, 01 sợi - Con lăn trên: o60, bạc đạn 6354, 48 con - Con lăn dưới: o60, bạc đạn 6354, 08 con - Dầm khung bê tông: thép V50, 01 hệ thống - Khung chân bê tông U100, 01 hệ thống. - Khung phễu trũng U140, 01 hệ thống - Thân phễu trên, thép tấm 3mm, 01 bộ - Thân phễu dưới, 5mm, 01 bộ - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
79	Hệ thống thổi bụi lò hơi	1	CN5	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công</p> <p>Hệ thống thổi bụi lò hơi 30 tấn/h</p> <ul style="list-style-type: none"> - Xích truyền động RS260, động cơ 1/wHp, Y=1/80, chuyển động qua lại 2,8m - Khung đường ray dẫn hướng con lăn nằm trong bồn lò, SL 04, VL350, Inox304 chịu nhiệt cao. - Trục con lăn: Thép C45 08 cây; con lăn 08 con - Ống thổi khí Inox (nằm trong bồn lò): ống cắt rãnh 1x0,004m; ống khoan lỗ o10mm - Nhông truyền động và trục: 12 nhông RS60, 16 răng, 12 trục thép C45 - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
80	Hệ thống tách lắng cát khu vực nghiền khô	1	CN5	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công</p> <p>Bồn lắng: o3,3xH4,5, 2 cái</p> <p>Trục khuấy đứng: 3kw, 2 cái, Trung quốc</p> <p>Bơm hồi lưu: 50m³/h, 1 cái</p> <p>Bể lọc W5xL6, 2 cái</p> <p>Bể lắng sau lọc W8xL11, 1 cái</p> <p>Mái che bồn lắng W4,5xL9, 1 cái</p> <p>Mái che bể lọc W8xL11, 1 cái</p> <p>- Hiện trạng: đã cũ, đang hoạt động.</p>
81	Băng tải chuyên chất bao trong kho	4	CN5	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công</p> <p>Hệ thống băng tải gồm 4 băng tải cao su W0,6xL12,5m</p> <p>Động cơ băng tải: 3HP, Y=1/30</p> <p>Khung sườn băng tải: C0,2x0,05x18x0,003m; băng thép cán</p> <p>Con lăn: ống đúc o42 đến 49x42x16000, 4 con.</p>
82	Hệ thống lọc nước áp lực	1	CN5	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công, gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bộ lọc cát: o2x2,67m, thép dày 12mm, SL 9 - Cát lọc chuyên dụng: SL 93 tấn - Bơm lọc nước: LT160m³/h - 50m - Bơm lọc nước: IHM 125 - 100 - 315 - Tủ điện và dây điện.
83	Hệ thống cấp nước từ	1	Bờ sông sêrêpôk	2012	<p>Công ty tự thiết kế thi công</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 máy bơm (1 dự phòng) Công suất: 660m³/h -

	trạm bơm cấp 1 sang trạm bơm cấp 2				6MPa/1 máy bơm; ký hiệu KQW300/400-132-4, Trung Quốc. - Bệ đặt máy bơm được đổ bê tông và cấy các bảng mã lắp ghép chống rung giật trong quá trình bơm. - Hệ thống tủ điều khiển bơm Hệ thống đường ống dẫn nước: 1216m
84	Máy lọc nước (Cty WaTech)	1	CN5	2010	Bao gồm: - Bộ sơ lọc 2m ³ /h - Bộ nâng độ PH - Bộ khử phèn (FE) 2m ³ /h - Bộ tăng khử mùi 2m ³ /h - Bộ làm mềm trao đổi Ion 2 m ³ /h - Bộ lọc Polishing 1m ³ /h - Bộ đèn cực tím S5Q Sterilight 1m ³ /h - Bơm áp lực tự động 20GAL - Bộ tinh lọc công nghệ nano 250l/h
85	Bộ Lưu Lượng Kế (19 cái)-CCDC	19	CN15	2012	Các đồng hồ lưu lượng kiểm soát các lưu lượng trên hệ thống.
86	Máy nén khí 200HP	1	CN5	2014	- Máy nén khí kiểu trục vít - Lưu lượng khí: 24m ³ /min, áp suất 0.8Mpa - Công suất động cơ: 200Hp - Hãng sản xuất: Ingersoll Rand – USA.
87	Bình trao đổi nhiệt khu đường hóa	1	CN5	2014	Công ty tự thiết kế thi công - Bình trao đổi nhiệt bằng thép không rỉ - Thiết bị trao đổi nhiệt dạng ống chùm đường kính 870mm; cao 7,5m; 250 ống inox phi 32mm trao đổi nhiệt. - Thiết bị trao đổi nhiệt dạng ống chùm đường kính 100mm; cao 7,5m; 308 ống inox phi 32mm trao đổi nhiệt.
88	Thiết bị đo áp suất	4	CN15	2017	- Gồm thiết bị đo áp suất, dây đo: 0-150kPa kiểu lắp Male/Female thread G1/8-27 - Thiết bị đo mức nước chênh áp, dây đo: 0-100kPa, kiểu lắp mặt bích.
89	Hệ thống Chiller giải nhiệt nước hoàn chỉnh	1	CN5	2017	- Máy làm lạnh nước, dạng ngập dịch (KCWF-1310B) - Công suất: 941.700Kcal/h hoặc 1.095kw Gas: R22 - Lưu lượng nước lạnh: 188m ³ /h - Xuất xứ: KingAirConditioner-Company LTD.
90	Cụm đầu bơm LV 350-35	1	CN5	2017	Bơm Hải Dương LV350-35 Bao gồm đầu bơm, gối đỡ, chân bệ, không bao gồm động cơ, lưu lượng Q350m ³ /h, cột áp H35m.
91	Hệ thống chống sét, camera &	1	CN5	2008	- Bao gồm hệ thống chống sét cho hệ thống kho, hệ thống cột chống sét cho khu nhà máy cón, hệ thống cột chống sét cho lô C15.

	cáp quang nhà máy cồn				- Kim thu sét phóng điện sớm. STORMASTER - ESE -15-GI, bán kính bảo vệ 51m. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
92	Hệ thống Camera quan sát	1	CN5	2017	Đầu ghi hình Vantech 32860NVR, 1 cái Camera quan sát Keepernoi 200W, 18 cái Camera quan sát Kbvision KX3003N, 6 cái Adapter 12V-3A, 24 cái Ổ cứng trong 4TB WID 40PURX, 8 cái Bộ chuyển quang điện HTP-JS, 7 cái Thiết bị chuyển mạch S808G-8 cổng, 9 cái Các dây cáp quang mạng, dây điện, đầu bấm, cáp HDMI và Jack cắm.
93	Bãi than đá + gầu đốt	1	CN5	2007	- Bao gồm sân bãi chứa than đổ bê tông mác 250, Cầu trục cầu than tải trọng 5 tấn
94	Hệ thống chữa cháy nhà máy cồn	1	CN5	2008	- Bơm xăng lưu lượng 100m ³ /h - Bơm điện: Pentax lưu lượng 100m ³ /h - Trụ chữa cháy ngoài nhà: DN100-2x65 - Tủ đựng vòi chữa cháy ngoài nhà kích thước 650x450x220mm, chất liệu thép sơn tĩnh điện - Tủ đựng vòi chữa cháy trong nhà kích thước 600x400x220mm, chất liệu thép sơn tĩnh điện - Tủ điều khiển bơm điện tự động hai cấp bảo vệ, chất liệu tủ sắt sơn tĩnh điện. - Hiện trạng: đã cũ, đang sử dụng.
95	Máy đo độ ẩm PM 300	1	CN5	2007	Xuất xứ: Nhật Bản Model: PM300
96	Lon chứa cồn nhà máy cồn	1	CN5	2011	02 Lon cồn công nghiệp lớn: Đường kính: 20mx13,5m; Dung tích: 3.300m ³ 01 Lon cồn công nghiệp nhỏ: Đường kính: 6,5mx4m; Dung tích: 200m ³ - Hiện trạng: đã cũ, bị rỉ sét, đã qua sử dụng.
97	Công trình bồn lên men (Móng, chân đế, cánh khuấy)	1	CN5	2020	- Kết cấu: Sắt thép, ống Inox 304, móng chân đế bê tông, thùng lên men P9800*H1500mm, bộ cánh khuấy cho thùng lên men – Thép SS400 - Hiện trạng: đang sử dụng.
98	Máy bơm 150*125FS LA/100HP	1	CN5	2020	-Bơm trục rời, công suất 350 m ³ /m, cột áp 40m, hãng Ebara, động cơ Singapore 75KW 100HP -Đường kính DN150 * DN125 -Đầu bơm và động cơ được lắp trên đế thép, gia công lắp ráp tại Việt Nam - Hiện trạng: đang sử dụng.
99	Máy bơm cấp nước công suất 350m ³ /h,	1	CN5	2020	-Công suất 350 m ³ /m, cột áp 40m, hãng Ebara, động cơ Singapore 45KW 60HP - Đường kính DN200 x DN150 -Đầu bơm và động cơ được lắp trên đế thép, gia

	cột áp 30m				công lắp ráp tại Việt Nam. Đang sử dụng.
100	03 nắp bồn chứa nước thải	3	CN15	2020	Nắp bồn nước thải P19060xH1980mm, Khung kèo tăng cứng nắp bồn V40*4mm (Inox 304); Tole nắp bồn: Inox 304 nắp dày 1.5mm
101	Hệ thống nghiền sản khô	1	CN5	2020	Kết cấu: Sắt thép, bê tông nền đế máy nghiền, hệ thống điện. 02 Máy nghiền JFS-120-73.
102	Motor 320Kw/12p-380v-50Hz-490rpm	1	CN5	2022	- Motor 320kw/12p-380v-50Hz-490rpm - Hiện trạng: khi mua mới 90%, đang sử dụng.
103	Bình ngưng tụ Gas điện tích 200m ²	1	CN5	2022	- Là bồn chứa khí áp 2kg/cm ² - Kích thước: D2800x1.2x6mm - Được làm bằng thép tấm, thép ống Q355, 12mm, inox tấm SUS304, 6mm, ống trao đổi nhiệt, mặt bích, van an toàn, đồng hồ áp suất, van xả.. - Mặt sàn được làm bằng thép đặc 1000*35 - Đường ống dẫn khí Biogas phi 500*1.2mm, inox 304 * 55mm - Hiện trạng: đang sử dụng.
104	Thi công cải tạo lò hơi tăng sôi (gồm cả bộ hâm nước lò hơi)	1	CN5	2022	Thiết kế: Lò hơi tăng sôi công suất 15 tấn/h - Phễu nạp liệu vào buồng đốt: Phễu nạp liệu được làm bằng Inox 316, dày 8mm, phễu dày 3mm. Ống thổi liệu được làm bằng thép phi 219 dày 5mm, thép SS400, phi 114, dày 4mm - Buồng đốt sinh hơi: Ống góp được làm bằng thép đúc phi 273, ống sinh hơi làm bằng thép đúc phi 51, ống góp phụ làm bằng thép đúc phi 168, cách nhiệt dày 150mm làm bằng cemamic tỷ trọng 120kg/m ³ , bao che thân lò được làm bằng thép tấm SS400, 3mm thép hình V50, 1150*75mm, khung chân đỡ được làm bằng thép hình H300*15mm và U100, và được sơn bằng sơn chống rỉ. - Thê xây buồng đốt: Mặt sàn cách nhiệt được làm bằng thép tấm SS400 dày 14mm - Hiện trạng: đang sử dụng.
105	Máy Xúc lật Liugong ZL50CN	1	CN5	2017	Gầu: 3-3.3m ³ Tải trọng: 5.000kg Độ cao: 2.9-4.5(m) Động cơ: Cummins Công suất: 162kw Hiện trạng: đang sử dụng.

*** Lưu ý:**

- Các thông tin chi tiết khác của tài sản về đặc điểm, số lượng, kết cấu kỹ thuật, diện tích, thể tích, khu vực, vị trí, giá trị tài sản được thẩm định ban đầu... theo hồ sơ kê biên tài sản ngày 11,12/7/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông và theo Chứng thư thẩm định giá số 120/07/23/CTTĐG.AP ngày 22/9/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá An Phú.

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông chỉ bán đấu giá những tài sản đã kê biên, không bán quyền sử dụng đất. Người mua tài sản phải thực hiện thủ tục thuê đất khu công nghiệp để thực hiện dự án phù hợp với tài sản bán đấu giá. Toàn bộ tài sản thuộc loại tài sản đã cù, đã qua sử dụng.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, tiền mua hồ sơ:

- Giá khởi điểm của tài sản là: 129.258.573.000 đồng (*Một trăm hai mươi chín tỷ, hai trăm năm mươi tám triệu, năm trăm bảy mươi ba nghìn đồng*).
- Tiền đặt trước: 25.000.000.000 đồng (*Hai mươi lăm tỷ đồng*).
- Bước giá: 2.000.000.000 đồng (*Hai tỷ đồng*).
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ*).

*** Ghi chú:**

- Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí, người mua được tài sản phải tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định (nếu có). Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định của pháp luật.

- Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản, làm thủ tục đăng ký kinh doanh phù hợp với ngành nghề theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, đầu tư và pháp luật khác có liên quan, làm thủ tục thuê đất nơi có tài sản mua trúng đấu giá để thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý khu công nghiệp, thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh liên quan đến việc chuyển nhượng sang tên đối với tài sản mua trúng đấu giá.

5. Hình thức đấu giá và phương thức trả giá:

- + Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- + Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/3/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/4/2024 (trong giờ hành chính), tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- + Thời gian xem tài sản: Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam để được hướng dẫn xem tài sản từ 07 giờ 30 phút ngày 02/4/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/4/2024 (trong giờ hành chính).
- + Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản bán đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 02/4/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/4/2024 (trong giờ hành chính). Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, số tài khoản: 050112265888 mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Đắk Nông. Trước thời hạn nộp tiền đặt trước nếu khách hàng có nhu cầu nộp tiền đặt trước là hoàn toàn tự nguyện.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/4/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và chứng từ nộp tiền đặt trước để đối chiếu (trong thời hạn nộp tiền đặt trước) tại trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

11. Những thông tin khác:

- Đây là tài sản bán đấu giá để đảm bảo thi hành án, Hợp đồng dịch vụ đấu giá và văn bản đấu giá tài sản có thể bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; trong trường hợp kết quả bán đấu giá tài sản bị hủy thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài

sản đã nhận, nếu không hoàn trả được bằng hiện vật thì phải hoàn trả bằng tiền, bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

- Tài sản được bán đấu giá theo đề nghị của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông. Người đăng ký tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản, tự chịu tất cả các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí phát sinh theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về những vấn đề này.

- Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Bất khả kháng là các sự kiện bao gồm nhưng không giới hạn các trường hợp như: văn bản chỉ đạo của cơ quan, người có thẩm quyền, thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, dịch bệnh... và các trường hợp tương tự theo quy định của Bộ luật Dân sự năm 2015. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do có trường hợp bất khả kháng thì tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa tổ chức đấu giá và người có tài sản đấu giá, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau.

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Việc bán đấu giá được ngừng hoặc chấm dứt thực hiện và các bên không có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho nhau khi có trường hợp bất khả kháng xảy ra như: cơ quan, cá nhân có thẩm quyền có kháng nghị yêu cầu hoãn, tạm đình chỉ, đình chỉ thi hành án, yêu cầu hủy kết quả đấu giá thành, yêu cầu rút hồ sơ thi hành án để xem xét giải quyết khiếu nại hoặc yêu cầu tạm dừng thi hành án để giải quyết khiếu nại.

- Trường hợp thời gian bán đấu giá tài sản có thay đổi, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông sẽ thông báo đến các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông thông báo cho các đương sự và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết về việc bán đấu giá tài sản để đảm bảo thi hành án.

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến)./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người có liên quan (để biết);
- Viện KSND tỉnh Đắk Nông (để K/s);
- BQL các KCN tỉnh Đắk Nông (để niêm yết);
- Công ty PHTT KCN Tâm Thắng (để niêm yết);
- UBND xã Tâm Thắng (để niêm yết);
- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Công TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Công TTQG về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Văn phòng Cục THADS (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thái Chín